



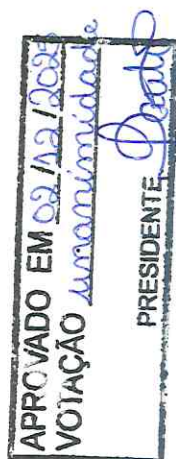
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
TRÊS COROAS



Ata nº 2.747, de 24 de novembro de 2025

44ª Sessão Ordinária

No dia 24 (vinte e quatro) de novembro de dois mil e vinte e cinco, às dezenove horas, no Plenário Pedro Lucas, na Câmara Municipal de Três Coroas, reuniram-se os Vereadores: Alessandro Ludiere Faiz (MDB), Aline Flor de Oliveira Trentini (PL), Cristiane Kilpp (PSDB), Denise da Costa Bitencurt (PL), Egon Land (MDB), Jorge Tamir Azevedo Ramos (REPUBLICANOS), Lucas de Freitas Pereira (PL), Luciana Fogaça dos Santos (MDB) e Marisa da Rosa Azevedo (MDB). **ABERTURA:** A Presidente Vereadora Luciana Fogaça, Secretariada pela Vereadora Denise da Costa Bitencurt, abriu os trabalhos legislativos. **VOTAÇÃO DA ATA:** A Presidente colocou em discussão e votação a Ata nº 2.746, de 17 de novembro de 2025 – referente a 43ª Sessão Ordinária sendo essa aprovada por unanimidade. **NA MATÉRIA DE EXPEDIENTE: (I)- CORRESPONDÊNCIAS:** Ofício da Justiça Eleitoral – Informando sobre os atendimentos da Justiça Eleitoral no Município de Três Coroas, por tempo determinado; Ofício nº 03/2025 – da Instância de Governança Regional – Fórum de Turismo do Vale do Paranhana – Convidando para evento que abordará: "O Papel das IGRs no Desenvolvimento do Turismo Regional, a ocorrer no dia 26 de novembro de 2025, às 19:30, no Auditório 3 da Faccat - Faculdades Integradas de Taquara – Avenida Oscar Martins Rangel, 4500 - CEP: 9115 – Taquara/RS; Convite para o Fórum Anual Permanente da Política Pública para Pessoas com Deficiência e Altas Habilidades do RS, a ser realizado no dia 09 de dezembro, DAS 13h30min às 17h00min, na FAMURS – Associação de Municípios do RS, Rua Marcílio Dias, nº 574 – Bairro Menino Deus – Porto Alegre/RS. **(II)- INDICAÇÕES:** Indicação nº 157/2025, da Vereadora Cristiane Kilpp – "Indica ao Poder Executivo Municipal que providencie a imediata pintura de faixas de advertência do redutor de velocidade (quebra molas) localizado na Rua Alfredo Metzger, em



Denise



"Doe órgãos, doe sangue: Salve vidas".



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
**CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
TRÊS COROAS**



frente ao nº 172, no Bairro Quilombo”; Indicação nº 158/2025, da Vereadora Cristiane Kilpp – “Indica ao Poder Executivo Municipal a realização de serviços de roçada e poda de vegetação na Rua Carlos Robson, Bairro Asmutc”; indicação nº 159/2025, da Vereadora Cristiane Kilpp – “Indica ao Poder Executivo Municipal a realização de serviços de reparo, recuperação e pavimentação asfáltica na Rua Guilherme Dienstmann”. (III)- **RESOLUÇÕES DE MESA:** Resolução de Mesa nº 09/2025 – “Estabelece, no âmbito da Câmara Municipal de Três Coroas, decisão em relação ao repasse do duodécimo do ano de 2025”. (IV)- **PROJETOS DE LEI:** Projeto de Lei nº 097, de 19 de novembro de 2025 – “Autoriza Desafetação de Imóveis do Município de Três Coroas para atender ao Projeto Residencial Encosta Verde, contemplado pelo Programa Minha Casa Minha Vida – Entidades”. Projeto de Lei nº 098, de 24 de novembro de 2025 que, – “Autoriza a Doação de Bem Imóvel”. **NA ORDEM DO DIA:** A Presidente informou que as indicações serão encaminhadas ao setor competente. Colocados, um a um, em discussão e votação os pareceres e os Projetos de Lei números 095/2025 e 098/2025, sendo ambos aprovados por unanimidade sem emendas ou qualquer alteração textual. **ELEIÇÃO PARA FORMAÇÃO DA MESA DIRETORA PARA O EXERCÍCIO DO ANO DE 2026:** Foi realizada a votação para eleição da Mesa Diretora para o exercício do ano de 2026 desta Casa Legislativa, tendo sido apresentada **CHAPA ÚNICA — Mesa Diretora: Presidente: Marisa da Rosa Azevedo**, brasileira, solteira, não possui união estável, aposentada, filha de Ari Azevedo e Clandira da Rosa Azevedo, inscrita no CFP/MF sob o nº 454.139.910-53, portadora da cédula de identidade R.G. nº 7038416967, expedida pelo SSP/RS, sem endereço eletrônico, residente e domiciliada na Rua João Frederico Eckhard, nº 32, bairro centro, na cidade de Três Coroas/RS; – **Vice-presidente: Denise da Costa Bitencurt**, brasileira, casada, auxiliar administrativa, filha de Luiz Bitencurt e Maria Noeli da Costa Bitencurt, inscrita no CFP/MF sob o nº

Denise





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
**CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
TRÊS COROAS**



993.145.090-87, portadora da cédula de identidade R.G. nº 5084483469, expedida pelo SJS/RS, com endereço eletrônico: dbitencurt02@gmail.com, residente e domiciliada na Rua Paraíba, nº 147, bairro loteamento do Raul, na cidade de Três Coroas/RS –

Secretária: Luciana Fogaça dos Santos, brasileira, divorciada, vive em união estável, professora, filha de Gilberto Francisco Luciano dos Santos e Zilda Madalena Fogaça dos Santos, inscrito no CPF/MF sob o nº 976.459.580-49, portador da cédula de identidade R.G. nº 3084626823, expedido pelo SSP/RS, com endereço eletrônico: lucianafogaca15@gmail.com, residente e domiciliado na Rua David Breyer, nº 15, bairro Vila Nova, na cidade de Três Coroas/RS; – **Vice-secretária: Aline Flor de Oliveira Trentini**, brasileira, casada, empresária, filha de Paulo Branchier de Oliveira e Maria Iliana Flor de Oliveira, inscrito no CPF/MF sob o nº 002.143.660-65, portador da cédula de identidade R.G. nº 3089382976, expedido pelo SJS/II – RS, com endereço eletrônico: alineoliveira_tc@hotmail.com, residente e domiciliado na Rua Armino Lauffer, nº 897, bairro Vila Nova, na cidade de Três Coroas/RS. A votação foi realizada conforme determina o §2º, do Artigo 7º do Regimento Interno desta Casa Legislativa, ou seja, de forma nominal, por voto aberto e público. **FOI**

DECLARADA ELEITA A CHAPA ÚNICA POR UNANIMIDADE DOS VOTOS. **DA POSSE DA MESA DIRETORA:**

Notifica-se que, apesar da primeira Sessão Ordinária comandada pela nova Mesa Diretora ocorrer somente no mês de fevereiro do ano de 2026, a Posse da Presidente eleita para fins Legais no uso das suas funções e atribuições, dar-se-á, desde o dia 1º de janeiro de 2026, ou seja, a Presidente eleita em 24 de novembro de 2025, Sra. Vereadora Marisa da Rosa Azevedo, já faz uso de suas funções e prerrogativas legais, como Presidente da Câmara Municipal de Três Coroas para o exercício do ano de 2026, a partir de 1º de janeiro de 2026. **NO GRANDE EXPEDIENTE:** manifestaram-se para uso da tribuna os seguintes Vereadores inscritos: Jorge Ramos/Tata, Luciana Fogaça,



"Doe órgãos, doe sangue: Salve vidas".



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
TRÊS COROAS



Marisa da Rosa/Nega, Cristiano Kilpp, Denise Bitencurt, Aline Trentini e Lucas de Freitas. **AVISOS DA PRESIDÊNCIA:** Aproveitamos para novamente reforçar o convite para participação na "Audiência Pública com a "CORSAN", nesta quarta-feira dia 26/11/2025, às 18 horas, na Sede do Poder Legislativo Municipal – Plenário Pedro Lucas. Bem como, para informar e antecipar o calendário das Sessões Ordinárias para o mês de dezembro, excepcionalmente, teremos Sessão Ordinária na terça-feira dia 02 de dezembro (em substituição ao dia 1º), na segunda-feira dia 08 e na quarta-feira dia 10, e a última Sessão Ordinária do ano de 2025 irá ocorrer na segunda-feira do dia 15. Ainda, no dia 08 também teremos Audiência Pública da LOA – Lei de Orçamento Anual para o exercício financeiro de 2026, no dia 10 teremos uma Sessão Solene para inauguração da Galeria das Mulheres do Legislativo, e no dia 15 uma Sessão Solene, todas sempre às 18 horas e anteriores as Sessões Ordinárias. **ENCERRAMENTO DA SESSÃO:** Não havendo mais nada a tratar a Presidente encerrou esta Sessão Ordinária. Três Coroas/RS, 24 de novembro de 2025. Assinam e aprovam esta ata todos os Vereadores presentes.

Presidente Vereadora Luciana Fogaça dos Santos

SELBACH

Secretária Vereadora Denise da Costa Bitencurt

Vereador Alessandro Ludiere Faiz

Vereadora Aline Flor de Oliveira Trentini

Vereadora Cristiane Kilpp

"Doe órgãos, doe sangue: Salve vidas".



FRANCISCO

FRANC

SERVIÇOS NOTARIAIS DE TRÊS COROÁS - RS
Rua 12 de Maio, 508 - Centro - CEP 95660-000 - Fone/Fax: (51) 3546-1015
Rui Pedro Selbach - Tabelião - E-mail: ruipelselbach@gmail.com

Reconheço por **SEMELHANÇA** a assinatura de **LUCIANA FOGAÇA DOS SANTOS**. Dou fé.
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
Três Coroas, 11 de dezembro de 2025
Bel. Camila Engel - Substituta do Tabelião
Emol.: R\$ 6,90 + 0687.01.2300082.15165

Bel. Camila Engel
Substituta do Tabelião

EM BRANCO



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
TRÊS COROAS



Vereador Egon Landi

Vereador Jorge Tamiir Azevedo Ramos

Vereador Lucas de Freitas Pereira

Vereadora Marisa da Rosa Azevedo



REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS DE TRÊS COROAS/RS

PROTOCOLO: Nº 5654 - Livro A-2, Fls 80 V, em data 04/12/2025.

REGISTRO: Nº 4148 - Livro B-28, Fls 273 f a 275f. Três Coroas, 11 de dezembro de 2025. Emol. Total: R\$ 110,20 + R\$ 15,70 = R\$ 125,90

Registro TD s/valor (Integral): R\$ 77,60 (0756 04.1800004 01883 = R\$ 5,20); Digitalização:

RS 13,20 (0756 03.1100002 02095 = R\$ 4,20); Processamento eletrônico: R\$ 6,90

(0756 01.1300002 08937 = R\$ 2,10); Certidão TD (01 página): R\$ 12,50

(0756 03.1100002 02100 = R\$ 13,30)

Sabrina Land - Substituta

Ofício de Registros Públicos
Carice Toledo de Campos Galvão
- OFICIAL TITULAR -
Daiana Cristina Brodbeck
Levi Wilbert
Sabrina Land
- SUBSTITUTOS -
Janca Coelho Molder
- Escrevente -
Três Coroas RS - Fone (51) 3546 6015



"Doe órgãos, doe sangue: Salve vidas".