



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
**CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
TRÊS COROAS**



Nº 114/2025

À Câmara de Vereadores de Três Coroas

OS VEREADORES ALESSANDRO FAIZ, GUILHERME DE OLIVEIRA, LUCIANA FOGAÇA DOS SANTOS E MARISA DA ROSA AZEVEDO, MDB, com assento nesta Casa Legislativa, vem respeitosamente, solicitar que após lida em plenário, seja encaminhada ao Executivo a seguinte

INDICAÇÃO

Com o objetivo de promover o desenvolvimento urbano e a moradia digna em nosso município, solicitamos a revisão dos dados do Serviço Geológico do Brasil (SGB).

JUSTIFICATIVA

É de conhecimento geral que os dados atuais do SGB classificam diversas áreas da nossa cidade como de alto risco, o que tem causado graves impactos no setor imobiliário e na vida dos cidadãos. Essa classificação tem inviabilizado a construção de novas moradias e a regularização de imóveis já existentes, impedindo o crescimento ordenado e a oferta de habitações.

Essa situação gera um paradoxo: enquanto o município busca soluções para o déficit habitacional, a classificação de risco impede o uso de terras que poderiam ser seguras para a construção, limitando as opções de moradia e forçando o adensamento em outras áreas.

Uma revisão técnica e atualizada dos dados do SGB, realizada em parceria com profissionais qualificados, poderá reavaliar de forma precisa as condições geológicas de cada área, identificando os locais que realmente apresentam risco e liberando outros que, com as devidas medidas de mitigação, são totalmente viáveis para o desenvolvimento imobiliário.

Essa ação não apenas impulsionaria o crescimento econômico do município, mas também garantiria o direito à moradia para um número maior de famílias, promovendo um futuro mais próspero e inclusivo para todos.

Esperamos que nossa solicitação seja analisada com a devida atenção.

Três Coroas/RS, 06 de agosto de 2025.


ALESSANDRO
FAIZ - MDB


GUILHERME DE
OLIVEIRA - MDB


LUCIANA FOGAÇA
DOS SANTOS-MDB


MARISA DA ROSA
AZEVEDO- MDB