



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE TRÊS COROAS

prefeitura@pmtcoroas.com.br
www.pmtcoroas.com.br

PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº 4.100, de 09 de agosto de 2021.

**Dá denominação a Ruas do Município de
Três Coroas.**

Art. 1º - Fica denominado de RUA PROFESSORA DOLORES o imóvel matriculado no Livro nº 2 - RG sob o nº 4.141.

Art. 2º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Três Coroas, 09 de agosto de 2021.


ALCINDO DE AZEVEDO

Prefeito Municipal

Câmara Municipal de Vereadores de Três Coroas
Elisa Cristina Scheffer Pires
Oficial Legislativa
Matrícula: 21.55 - 4/1

Recebido 12/08/2021
17 horas



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE TRÊS COROAS

prefeitura@pmtcoroas.com.br
www.pmtcoroas.com.br

Senhor Presidente:

Senhores Vereadores:

ALCINDO DE AZEVEDO, Prefeito Municipal de Três Coroas, no uso de suas atribuições legais, vem respeitosamente à presença dos Nobres Edis apresentar o seguinte projeto de lei:

***Dá denominação a Rua do Município de
Três Coroas.***

Através do presente projeto de lei, o Executivo Municipal vem solicitar a esta Egrégia Casa Legislativa, autorização para denominar o imóvel matriculado no Livro nº 2 - RG sob o nº 4.141 (Mapa anexo), nesta cidade, de RUA PROFESSORA DOLORES.

O breve histórico da homenageada encontra-se em anexo, bem como cópia da certidão de óbito e da matrícula do imóvel.

Deste modo, aguardamos o pronunciamento favorável desta Casa Legislativa à proposição em tela.

Ao ensejo, renovamos protestos de elevado apreço e consideração.

Atenciosamente,


ALCINDO DE AZEVEDO
Prefeito Municipal

RUA PROFESSORA DOLORES DREHER

Terezinha Dolores Diehl Dreher
Nascimento: 10.08.1933
Natural de Taquara
Filha de João Emílio Diehl e Maria Alvina Diehl

Formada no magistério, veio dar aula em Três Coroas em 1955, no Grupo Escolar de Sander. Na chegada, conheceu na estação de Sander, Persio Moacyr Dreher. Amor à primeira vista, namoraram e vieram se casar, plantando suas raízes definitivamente neste município. Tiveram 3 filhos, 6 netos e 2 bisnetos.

Professora Dolores, como ficou conhecida, sempre foi curiosa por natureza, inteligente, culta e solidária. Dominava os mais diversos assuntos. De geografia à botânica. De saúde a políticas públicas. Mesmo antes de se falar em ecologia, ela já tinha esse senso de respeito a natureza e das práticas sustentáveis, que ensinava também a seus alunos.

Viveu uma vida simples, repleta de atitudes, gestos solidários, livros, histórias, amigos e familiares.

A casa dela estava sempre de portas abertas para quem quisesse entrar e pudesse contar com a sua generosidade.

Da mesma forma, estava sempre disposta a ajudar a quem precisava. Era muito solidária e tinha um ótimo senso de comunidade.

Foi uma pessoa prestativa, atenciosa e carinhosa com todos. Não enxergava maldade.

Aplicou muita injeção nas pessoas da vizinhança, quando não existia posto de saúde por perto. As pessoas iam na sua casa. Quando não podiam ir, a professora Dolores ia na casa deles, muitas vezes em pleno inverno, sem cobrar nada, com seu senso humanitário. Ou melhor: por solidariedade com os outros, como era seu costume.

Católica e muito religiosa, tratava a todos com igualdade e sempre ajudava quem mais precisava. Participou de muitos trabalhos pela comunidade, envolvendo nas melhorias que contemplavam a todos.

Não poderia ter escolhido a profissão mais certa. Ser Professora era uma vocação, um dom que ela sempre valorizou e soube multiplicar através de seus alunos. Como professora não podia ser mais inserida, doando-se por completo aos alunos e a tarefa de ensinar ou melhor: ao prazer de ensinar. Com ela, os alunos aprenderam a gostar de ler e a enxergar seus próprios futuros, pois estava sempre a estimulá-los. Mesmo durante as férias, ia na escola uma vez por semana, abrindo a biblioteca para os alunos poderem retirar livros. Ensinava-os a serem curiosos, a explorar o mundo a partir dos livros e a ver a vida mais adiante, a não desistirem de realizarem seus sonhos, a serem pessoas boas, solidárias, através de seus próprios exemplos.

Sua casa era um local onde alunos (depois, filhos e netos de ex-alunos) faziam pesquisa e contavam sempre com a colaboração e opinião sobre os mais diversos assuntos, como se fosse uma sala de aula. Sendo em certas ocasiões inclusive KG de gincanas municipais.

Muitas vezes, mesmo depois de aposentada, ainda ia na escola (Professor Augusto Roennau) contar histórias infantis e também sobre fatos que aconteceram na escola para os alunos, um pouco sobre o município, da escola e da sua própria vida.

Professora Dolores foi um exemplo de mulher, mãe, filha, amiga e professora.



Ofício dos Registros Públicos
 Maciel Ferrari
 DESIGNADO
 Daiana Cristina Brodbeck
 Levi Wilbert
 Leonardo Seibach
 SUBSTITUOS
 Três Coroas RS Fone (51) 3546 6015

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

2ª VIA

CERTIDÃO DE ÓBITO

NOME
TEREZINHA DOLÔRES DIEHL DREHER

CPF

287.536.400-63

MATRÍCULA

130781 01 55 2021 4 00015 010 0004188 18

NÚMERO: 4188

LIVRO: C-15

FOLHA: 10

SEXO

Feminino

COR

Branca

ESTADO CIVIL E IDADE

Casada, com 87 anos

NATURALIDADE

Taquara, RS

DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

CI n° 8022138294, SSP/RS

ELEITOR

Sim

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA

Era filha de João Emílio Diehl e de Maria Alvina Daudt, ambos falecidos. Residia na Rua Anselmo Schreiner, 427, em Sander, Três Coroas, RS

DATA E HORA DE FALECIMENTO

Vinte e oito de março de dois mil e vinte e um, às 11:33 horas

DIA

28

MÊS

03

ANO

2021

LOCAL DE FALECIMENTO

Domicílio, na Rua Anselmo Schreiner, 427, em Sander, Três Coroas, RS

CAUSA DA MORTE

Infarto Agudo do Miocárdio - Neoplasia Maligna Secundária

SEPULTAMENTO / CREMAÇÃO (SE CONHECIDO)

O sepultamento foi realizado no Cemitério da Comunidade Evangélica desta Cidade

DECLARANTE

INDAIÁ DOS SANTOS DREHER

NOME E NÚMERO DO DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO

Dra. Carmen Calmett, CRM n° 42097

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES À ACRESCEM

A falecida era de profissão professora estadual aposentada, casada com PERCIO MOACYR DREHER. Deixou três (03) filhos Pedro Luis, com 67 anos; Emílio Persio, com 66 anos e Ana Regina, com 65 anos de idade. Deixou bens a inventariar, sem deixar testamento conhecido. Não constam anotações ou averbações no registro.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

CEP Residencial falecido

95.660-000

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante.

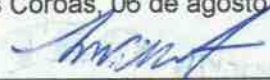
Ofício dos Registros Públicos de Três Coroas
 Maciel Ferrari - Registrador Designado
 Três Coroas/RS

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
 Três Coroas, 06 de agosto de 2021.

6218156-1-EA 000027176
 6218156-1-000001-050000-1218

Rua Luiz Volkart, 51 - Sala 02
(51)3546-6015

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Três Coroas, 06 de agosto de 2021.


LEVI WILBERT
Substituto

Selo Digital de Fiscalização Notarial e Registral (Lei Estadual n.12.692/2006):
(0756.03.1600002.10958 = R\$ 2,70); (0756.01.1800003.03827 = R\$ 1,40)

Emolumentos: Certidão: R\$ 30,10; Processamento eletrônico: R\$ 5,30

A validade dos selos digitais poderá ser consultada no site do Tribunal de Justiça: www.tjrs.jus.br

Ofício dos Registros Públicos

Maciol Ferrari
DESIGNADO

Daiana Cristina Brodbeck

Levi Wilbert

Leonardo Selbach

SUBSTITUTOS

Três Coroas RS - Fone (51) 3546 6015



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
130781 55 2021 00002485 57

ffff (0003)	Número do livro
999 (050)	Número do folha
hhhhhh (0000533)	Número do Termo
ii (31)	Dígito Verificador

cc (55)	cc (55) Tipo de Serviço Prestado, sendo: 55: Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais
ddd (1987)	ddd (1987) Ano do Registro
ee (1)	ee (1) Tipo do livro, sendo: 1: Livro A (casamentos) 2: Livro B (casamentos) 3: Livro B Auxiliar (Registro de casamento religioso para fins civis) 4: Livro C (óbito) 5: Livro C Auxiliar (Registro de Mortuários) 6: Livro D (Registro de Proclamação) 7: Livro E (termas e atos relativos ao Registro Civil)

DETALHAMENTO DA MATRÍCULA

Matrícula 0018830155 1987 1 0003 050 0000533 31

Padrão aaaaabbbcc dddd e ffff 999 hhhhhhh ii

DETALHAMENTO

aaaaa (00188-3) Código Nacional da Serventia

bb (01) Código do livro, sendo:
Outros - Acervo Incorporados



Uso exclusivo para emissão de certidões de registro civil das pessoas naturais



CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
 Estado do Rio Grande do Sul
 Comarca de Três Coroas
Registros Públicos de Três Coroas
 Maciel Ferrari - Designado
 Daiana Cristina Brodbeck - Substituta
 Levi Wilbert - Substituto
 Leonardo Selbach - Substituto

Handwritten signature

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

	Ofício de Registro de Imóveis	Fls.	Matrícula
	Comarca de Três Coroas/RS	1	4.141
	Livro nº 2 - Registro Geral		
	Três Coroas, 16 de dezembro	de	2013

MATRÍCULA

IMÓVEL: TERRENO URBANO, com a área de 1.048,09m², sem benfeitorias, de forma irregular, situado nesta cidade de Três Coroas RS, no Bairro Sander, na Avenida João Manoel Correa, lado ímpar, distante 264,00m ao Norte da esquina com a Travessa Rodolfo Pahl, destinada a **Área de Uso Público - 02**, no quarteirão completo formado pelas ruas Carlos Eckhard, Visconde de Mauá, Travessa Rodolfo Pahl e Avenida João Manoel Correa, tendo as seguintes medidas e confrontações: pela frente ao LESTE, em seis segmentos, partindo do limite Noroeste, no sentido Noroeste-Sudeste, onde mede 32,80m, daí no sentido Oeste-Leste, onde mede 75,20m, sendo em ambos os lados, com terrenos de Subli Alexandro Dreher e de Arcelino Brocker, daí no sentido Norte-Sul, onde mede 12,00m, com a Av. João Manoel Correa, daí no sentido Leste-Oeste, onde mede 68,05m, com terreno de Subli Alexandro Dreher e de Arcelino Brocker, daí novamente no sentido primitivo, Noroeste-Sudeste, onde mede 71,90m, com terreno de Subli Alexandro Dreher e de Arcelino Brocker, daí no sentido Norte-Sul, até atingir o limite Sul, onde mede 3,78m, com terreno de Subli Alexandro Dreher e de Arcelino Brocker; pelos fundos a SUDOESTE, onde mede 122,80m, com o antigo Leito da Viação Férrea e ao NORTE, onde mede 2,40m, com terreno de propriedade de sucessores de Pedro Carlos Lauffer. **PROPRIETÁRIOS: SUBLI ALEXANDRO DREHER**, portador da carteira de identidade nº 6045261721, SSP-RS, inscrito no CPF sob nº 585.807.190-20, engenheiro civil e sua esposa **PAULA TERESINHA SCHMITT DREHER**, inscrita no CPF sob nº 523.381.260-68, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados na Rua Bom Jesus, nº 200, nesta cidade; e **ARCELINO BROCKER**, portador da carteira de identidade nº 7010515059, SSP-RS, inscrito no CPF sob nº 165.570.850-34, empresário em sociedade e sua esposa **FLORA SUSANA BROCKER**, inscrita no CPF sob nº 317.155.750-91, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados em Av. João Manoel Correa, nº 842, Bairro Sander, nesta cidade. **TÍTULO AQUISITIVO: Havido conforme livro 2-RG, R-2-76, deste Ofício. PROTOCOLO - 4459 do Livro 1-B, datado de 13/12/2013.**
 Registrador Substituto *[Handwritten Signature]*
 Emols: Abertura de matrícula: R\$13,20 (0756.03.0800004.03040 = R\$0,55)
 Processamento eletrônico de dados: R\$3,10 (0756.01.0900001.51083 = R\$0,30)

AV-1-4.141, em 16 de Dezembro de 2013. Procedê-se a esta averbação, para constar que o imóvel objeto da presente matrícula, em virtude de ser área de uso público - 02, deverá ser transferido ao Poder Público Municipal, a título gratuito. **PROTOCOLO Nº 4459**, Fls. 160 do Lº 1-B, em 13/12/2013. Dou fé.
 Registrador Substituto *[Handwritten Signature]*
 Emols: Averbação sem valor declarado: R\$23,60 (0756.03.0800004.03041 = R\$0,55)
 Processamento eletrônico de dados: R\$3,10 (0756.01.0900001.51084 = R\$0,30)

R-2-4.141, em 08 de Outubro de 2015. **TÍTULO - DOAÇÃO - DOADORES: SUBLI ALEXANDRO DREHER**, e sua esposa, **PAULA TERESINHA SCHMITT DREHER**, e **ARCELINO BROCKER**, e sua esposa, **FLORA SUSANA BROCKER**, antes qualificados. **DONATÁRIO: MUNICÍPIO DE TRÊS COROAS**, inscrito no CNPJ sob nº *[Handwritten]*
(continuação no verso)

Continua na Próxima Página - - - - -



CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
 Estado do Rio Grande do Sul
 Comarca de Três coroas
Registros Públicos de Três Coroas
 Maciel Ferrari - Designado
 Daiana Cristina Brodbeck - Substituta
 Levi Wilbert - Substituto
 Leonardo Selbach - Substituto

Continuação da Página Anterior

fL. 1v Matricula - 4.141

MATRICULA

88.199.971/0001-53, com sede na Avenida João Correa, nº 380, Bairro centro, nesta cidade
IMÓVEL: O imóvel matriculado, acima descrito. **VALOR:** R\$5.000,00. **GUIA DE ITCD**
 nº934.315 isenta. **CONDIÇÕES:** As da Escritura. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura
 Pública de Doação nº 12.455, do Livro de Transmissões nº 113, fls. 83, lavrada em
 19/12/2014, por Ildo Schindler, Substituto do Tabelionato desta cidade de Três Coroas-RS
 com CERTIDÃO de 01/10/2015. **PROTOCOLO** - 6026 do Livro 1-C, datado de 07/10/2015
 Dou fé.

Registrador Substituto *Substituto*
 Emols: Registro com valor declarado: R\$129,60 (0756.06.0800004.04966 = R\$6,70)
 Processamento eletrônico de dados: R\$3,60 (0756.01.0900001.72975 = R\$0,40)

Ofício dos Registros Públicos
 Maciel Ferrari
 - DESIGNADO -
 Daiana Cristina Brodbeck
 Levi Wilbert
 Leonardo Selbach
 SUBSTITUTOS
 Três Coroas RS - Fone (51) 3546 6015

Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.
 Três Coroas - RS, 12 de maio de 2020.

Totál: R\$34,00
 Certidão Matrícula 4.141 - 2 páginas: R\$13,80 (0756.03.0900001.09592 = R\$2,70)
 Busca em livros e arquivos: R\$9,50 (0756.02.0900001.09065 = R\$1,90)
 Processamento eletrônico de dados: R\$5,00 (0756.01.1900001.02461 = R\$1,40)

Ass: *Daiana Cristina Brodbeck*
 Daiana Cristina Brodbeck - Substituta



A consulta estará disponível em até 24h
 no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
 Chave de autenticação para consulta
130781 53 2020 00001593 14