



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE TRÊS COROAS

prefeitura@pmtcoroas.com.br
www.trescoroas.rs.gov.br

PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº 4.044, de 14 de Dezembro de 2020.

Dá denominação a Ruas do Município de Três Coroas.

ORLANDO TEIXEIRA DOS SANTOS SOBRINHO, PREFEITO MUNICIPAL DE TRÊS COROAS, no uso de suas atribuições legais, que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do Município,

FAZ SABER, que a Câmara de Vereadores aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte

LEI:

Art. 1º - Fica denominada de RUA MARIA CRISTINA GRIN, a Rua projetada 1 do Loteamento Residencial Parque das Acácias, de acordo com mapa em anexo.

Art. 2º - Fica denominada de RUA ELISABETHA MARIA KAMPF, a Rua projetada 2 do Loteamento Residencial Parque das Acácias, de acordo com mapa em anexo.

Art. 3º - Fica denominada de RUA ALFREDO LAUFFER, a Rua projetada 3 do Loteamento Residencial Parque das Acácias, de acordo com mapa em anexo.

Art. 4º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Três Coroas, data supra.

Registre-se e Publique-se.

ORLANDO TEIXEIRA DOS SANTOS SOBRINHO
Prefeito Municipal de Três Coroas


Roseli Weiler Fiuza
Secretária Municipal da Administração



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE TRÊS COROAS

prefeitura@pmtcoroas.com.br
www.trescoroas.rs.gov.br

PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº 4.044, de 14 de Dezembro de 2020.

Senhor Presidente
Senhores Vereadores

JUSTIFICATIVA


Através do presente projeto de lei, o Executivo Municipal vem solicitar a esta Egrégia Casa Legislativa, autorização para denominar as ruas projetadas 1, 2 e 3 do Loteamento Residencial Parque das Acácias (Mapa anexo).

Os breves históricos dos homenageados encontram-se em anexo, bem como cópias das certidões de óbito e as matrículas dos imóveis.

Deste modo, aguardamos o pronunciamento favorável desta Casa Legislativa à proposição em tela.

Ao ensejo, renovamos protestos de elevado apreço e consideração.

Atenciosamente,


ORLANDO TEIXEIRA DOS SANTOS SOBRINHO
Prefeito Municipal

Ilmo. Sr.

PEDRO SENIR FARENCENA

Presidente da Câmara de Vereadores

TRES COROAS/RS

ROQUE WERNER, vereador da bancada do PSD, com assento nesta casa, vem respeitosamente, após ser lida em plenário solicitar que seja encaminhada para o Executivo a presente indicação.

A presente tem por objetivo indicar a denominação da Rua projetada 1, do loteamento residencial PARQUE DAS ACÁCIAS, localizada no bairro de Linha Café, em reconhecimento a mulher, professora e Cidadã Senhora **MARIA CRISTINA GRIN**.

Biografia

MARIA CRISTINA GRIN, nasceu em Três Coroas, no dia 17 de fevereiro de 1961. Filha do comerciante Waldyr Americano Grin e da Professora Juracy Maria Pacini Grin, seguiu a carreira da mãe e se tornou uma das professoras com mais ampla e completa formação na área educacional do Município até aquele momento, sendo graduada em Pedagogia, especialista em orientação educacional e pós graduada em supervisão escolar.

Além de Professora por longos anos, foi também diretora da Escola Estadual Augusto Roennau. Lecionou Língua Inglesa durante vários anos na Escola 12 de Maio e educou diversas gerações ao longo da sua caminhada como docente.

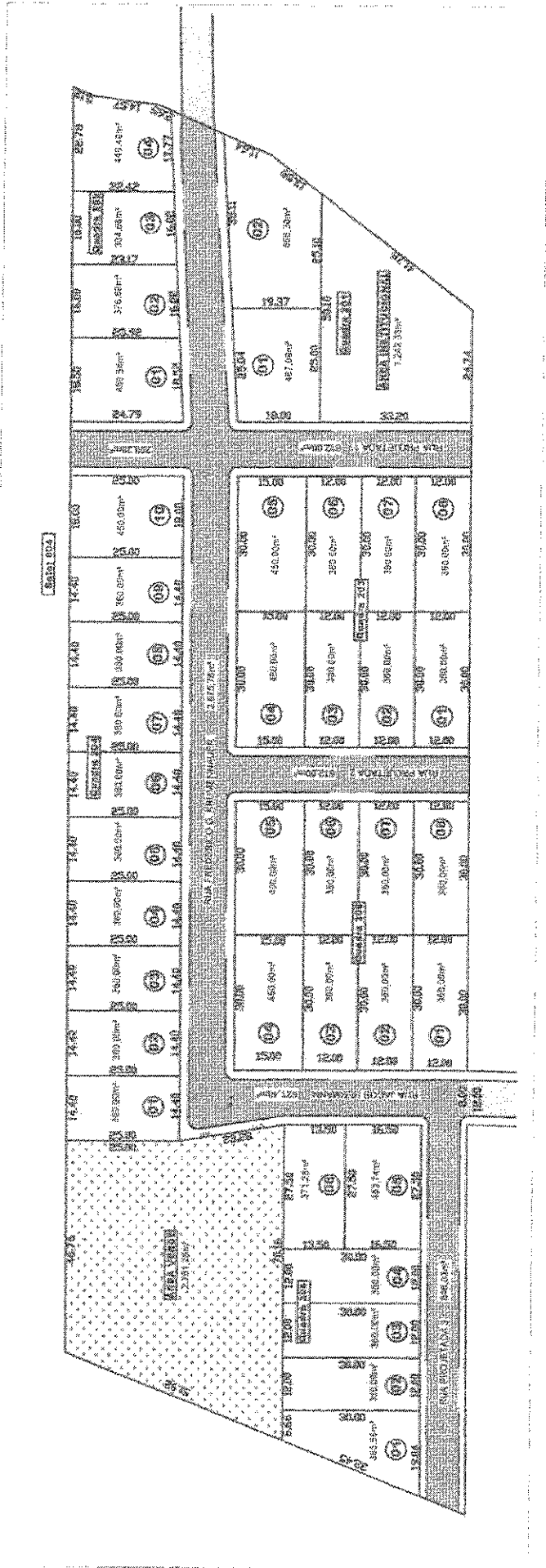
Maria Cristina era católica; nasceu e sempre viveu em Três Coroas, era casada com Humberto Joselito Machado Costa e teve uma filha, Sophye. Faleceu em 11 de outubro de 2013 e descansa no cemitério Católico de Três Coroas.

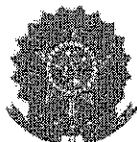
Em reconhecimento ao seu importante e exemplar trabalho como educadora, pela dedicação e empenho à educação de qualidade é que **MARIA CRISTINA GRIN** merece ter seu nome atribuído a Rua projetada 1, que faz esquina com a Rua Guilherme Frederico Krumennauer, no Loteamento residencial Parque das Acácias, localizada no bairro de Linha Café, Município de Três Coroas.

Três Coroas, 07 de dezembro de 2020.


Roque Werner

Vereador do PSD





REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

NOME:

MARIA CRISTINA GRIN

MATRÍCULA:

100024 01 55 2013 4 00344 056 0140423 94

Cartório de Registro Civil da 2ª Zona,
Nascerimentos, Casamentos e Óbitos
NINO JOSÉ CANANI - Oficial
PORTO ALEGRE - R. G. DO SUL

SEXO Feminino COR Branca ESTADO CIVIL E IDADE Solteira, com 52 anos de idade

NATURALIDADE Três Coroas-RS DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO RG 6014692807-SSP/RS ELEITOR Sim

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA Filha de Waldyr Americano Grin e Juracy Maria Pacini Grin e era residente na(o) rua Coronel Theobaldo Fleck, nº 138, 303, Bairro Centro, Igrejinha-RS.

DATA E HORA DE FALECIMENTO Onze de outubro de dois mil e treze, às quatorze horas DIA 11 MÊS 10 ANO 2013

LOCAL DE FALECIMENTO Hospital Pavilhão Pereira Filho(santa casa), Porto Alegre, Rio Grande do Sul

CAUSA DA MORTE Gaquexia neoplásica, carcinoma brônquico metastático, tabagismo


SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO (MUNICÍPIO E CEMITÉRIO, SE CONHECIDO) Cemitério Católico, Três Coroas, neste Estado DECLARANTE Juracy Maria Pacini Grin

NOME E NÚMERO DE DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO Guilherme Zappellini, CRM nº 37731

OBSERVAÇÕES AVERBAÇÕES Óbito registrado em onze de outubro de dois mil e treze (11/10/2013). Era pedagoga. Não deixou bens. Não deixou testamento. Nasceu em dezessete de fevereiro de um mil e novecentos e sessenta e um. Deixou os filhos(as) Sophye com quinze anos de idade.

2º Ofício do Registro Civil das Pessoas Naturais
Titular do Ofício: Nino José Canani
Comarca: Porto Alegre
Porto Alegre - RS
Avenida Venâncio Aires, 243 - Bairro Cidade Baixa
Fone: (51) 3221-7176
E-Mail: rcopn2zona@terra.com.br

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Porto Alegre, 11 de outubro de 2013.


Willian da Fontoura Duarte
escrevente autorizado

Selo Digital de Fiscalização Notarial e Registral (Lei Estadual n.12.692/2006) 0484.00.1300003.16760
Emolumentos: Gratuito.
A validade dos selos digitais poderá ser consultada no site do Tribunal de Justiça: www.tjs.jus.br
W. d. F. D.



CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
 Estado do Rio Grande do Sul
 Comarca de Três coroas
Registros Públicos de Três Coroas
 Leonardo Selbach - Registrador Designado
 Paulo Alexandre Valim Corrêa - Substituto

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

	Ofício de Registro de Imóveis	Fls.	Matrícula
	Comarca de Três Coroas/RS	1	5.773
	Livro nº 2 - Registro Geral		
	Três Coroas, 08 de março	de	2017

MATRÍCULA

IMÓVEL: TERRENO URBANO, de forma irregular, sem benfeitorias, com área de 911,28m², designado como leito da Rua Projetada 1, situada no Bairro Linha Café Baixa, nesta cidade de Três Coroas/RS, no quarteirão incompleto formado pelas Ruas Brasil e Projetada 2, com as seguintes medidas e confrontações: ao LESTE, mede 75,99m com a área Institucional, lote 01 da quadra 201, e lote 01 da quadra 202; ao OESTE, mede 76,00m com os lotes 05, 06, 07 e 08 da quadra 203, e lote 10 da quadra 204; ao SUL, mede 12,00m com imóvel de L.G. Comércio de Imóveis Ltda; e ao NORTE, mede 12,00m com terras de Remi Weber e outros. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TRÊS COROAS**, inscrito no CNPJ 88.199.971/0001-53, com sede na Avenida João Correa, nº 380, Bairro centro, nesta cidade.. **TÍTULO AQUISITIVO:** Havido conforme livro 2-RG, Matrícula 4.346, deste Ofício. **PROTOCOLO** - 6939 do Livro 1-C, datado de 13/01/2017.
 Registrador Substituto Paulo Alexandre Valim Corrêa
 Emols: Abertura de matrícula: R\$18,70 (0756.03.0900001.03019 = R\$2,70)
 Processamento eletrônico de dados: R\$4,50 (0756.01.0900001.86908 = R\$1,40)

AV-1-5.773, em 08 de Março de 2017. **AFETAÇÃO** - Certifico que a presente Matrícula foi aberta, em virtude de ter sido afetado pelo Município de Três Coroas RS, em razão da instituição do Loteamento Residencial Parque das Acácias, nos termos do Artigo 11 e 22 da Lei 6.766 de 19 de Dezembro de 1979. **PROTOCOLO** Nº 6939, Fls. 163 do Lº 1-C, em 13/01/2017. Dou fé.
 Registrador Substituto Levi Wilbert
 Emols: Averbação sem valor declarado: R\$33,70 (0756.03.0900001.03020 = R\$2,70)
 Processamento eletrônico de dados: R\$4,50 (0756.01.0900001.86909 = R\$1,40)

(Continuação no Verso)

De viris

Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.
Três Coroas - RS, 13 de março de 2017.
 Total: R\$25,60
 Certidão Matrícula 5.773 - 1 página: R\$8,30 (0756.01.0900001.87059 = R\$1,40)
 Busca em livros e arquivados: R\$8,60 (0756.01.0900001.87057 = R\$1,40)
 Processamento eletrônico de dados: R\$4,50 (0756.01.0900001.87058 = R\$1,40)
 Ass: Paulo Alexandre Valim Corrêa
 Paulo Alexandre Valim Corrêa - Registrador Substituto

Ofício dos Registros Públicos
 Leonardo Selbach
 Registrador Designado
 Paulo Alexandre Valim Corrêa
 Levi Wilbert
 Registradores Substitutos



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE TRÊS COROAS

prefeitura@pmtcoroas.com.br
www.trescoroas.rs.gov.br

De: Secretaria Municipal de Planejamento e Habitação
Para: Secretaria Municipal de Administração
Assunto: Indicação denominação de logradouro
Data: 14.12.2020

Recebemos a indicação de n.º 40/2020 da Câmara de Vereadores pra análise e vimos informar o que segue:

Trata-se da Rua Projetada 2 do Loteamento Parque das Acácias, sendo que o referido loteamento teve seu projeto urbanístico aprovado por esta Municipalidade em 03.02.2017, as obras de infraestrutura estão concluídas e a matrícula do referido logradouro (5773 do RI Três Coroas/RS) encontra-se em nome do Município de Três Coroas/RS.

TRÊS COROAS/RS, 14 de Dezembro de 2020.

Everaldo Cardoso de Oliveira
Agente Administrativo
Matrícula: 2099-0

Ilmo. Sr.

PEDRO SENIR FARENCENA

Presidente da Câmara de Vereadores

TRES COROAS/RS

ROQUE WERNER, vereador da bancada do PSD, com assento nesta casa, vem respeitosamente, após ser lida em plenário solicitar que seja encaminhada para o executivo a presente indicação.

A presente tem por objetivo indicar a denominação da Rua projetada 2, do loteamento residencial PARQUE DAS ACÁCIAS, localizada no bairro de Linha Café, em reconhecimento a mulher e Cidadã Senhora **ELISABETH MARIA KAMPF**.

Biografia

ELISABETH MARIA KAMPF, nasceu em Santa Maria de Cima, atual Município de Três Coroas, no dia 03 de maio de 1863.

Filha da mais destacada e importante personalidade da região naquele momento senhor Henrique Carsten Juergensen, que foi vereador da primeira Legislatura do Município de Taquara, representando a comunidade de Santa Maria de Cima. Teve uma vida toda dedicada à família, ao trabalho e a comunidade local da época.

Elisabeth, honrada cidadã Trescoroense, nasceu e sempre viveu em Três Coroas, contribuindo e participando ao longo dos anos, de forma ativa, na comunidade e no desenvolvimento do comércio da então Vila de Santa Maria de Cima, atual Três Coroas, seja através do Comércio do pai que assumiu desde cedo, seja na vida social daquele período inicial da comunidade.

Desde muito cedo teve que ajudar no armazém de secos e molhados de seu Pai Henrique, pois ele, por ser uma pessoa de destacada importância na vida política e social, se mantinha ausente do comércio da família, estava tratando dos interesses do desenvolvimento local e **Elisabeth** sempre estava lá para administrar os negócios da família e contribuindo no desenvolvimento do povoado.

Elisabeth contraiu núpcias com Henrique Petry, em primeiro matrimônio e após o falecimento do esposo, com quem teve seis filhos (Theobaldo, Emília, Matilda, Adolfo, Olivia e Balduino) contraiu segunda núpcias com Guilherme Kampf e teve uma filha (Leonída)

Uma das maiores paixões de **Elisabeth** era poder ajudar nas festas comunitárias, tanto na cozinha ou em outras tarefas que se faziam necessárias.

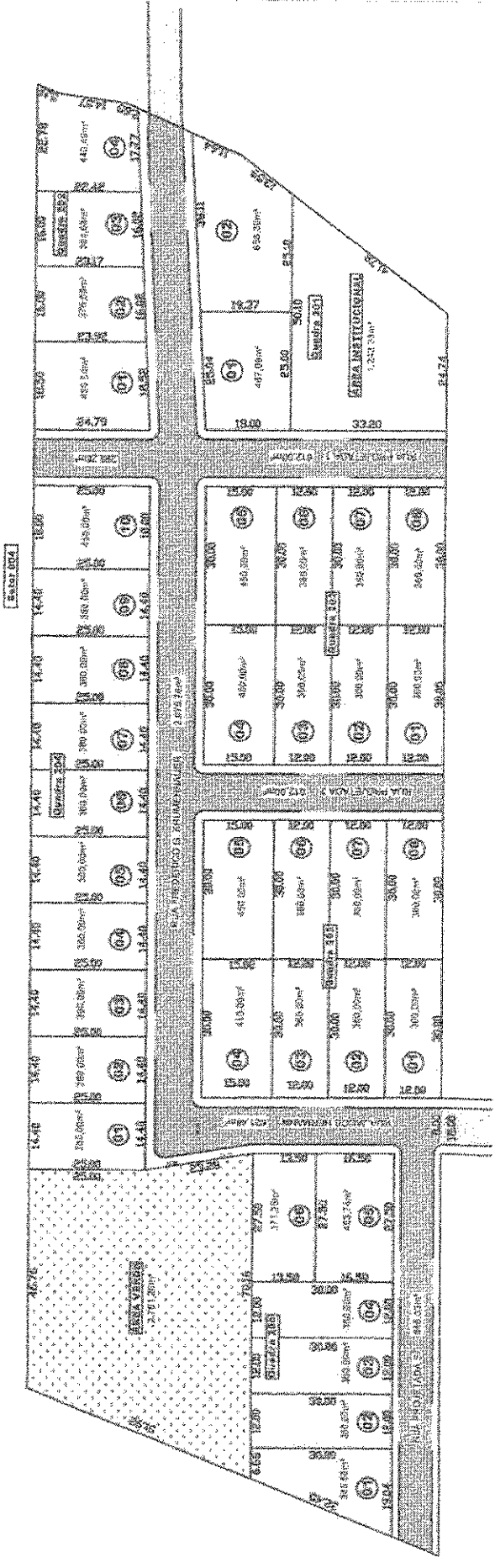
Veio a falecer em 28 de julho de 1949 e em reconhecimento a pessoa e Cidadã **ELISABETH MARIA KAMPF**, que com o seu trabalho, dedicação à comunidade e ao desenvolvimento econômico do Município, sempre contribuiu de forma significativa para o crescimento de Três Coroas é que merece ter seu nome atribuído a Rua projetada 2, que faz esquina com a Rua Frederico Guilherme Krumennauer, no Loteamento residencial Parque das Acácias, localizada no bairro de Linha Café, Município de Três Coroas.

Três Coroas, 07 de dezembro de 2020.



Roque Werner

Vereador do PSD





Levi Wilbert

Ofício dos Registros Públicos
Maciel Ferrari
DESIGNADO
Daiana Cristina Brodbeck
Levi Wilbert
Leonardo Selbach
SUBSTITUTO
Três Coroas RS Fone (51) 3546-6015

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

2ª VIA

CERTIDÃO DE ÓBITO

NOME
ELISABETHA MARIA KAMPF

MATRÍCULA
130781 01 55 1949 4 00005 150 0000647 11

NÚMERO: 647

LIVRO: C-5

FOLHA: 150V

SEXO Feminino	COR Branca	ESTADO CIVIL E IDADE Viúva, com 86 anos
------------------	---------------	--

NATURALIDADE Deste Estado	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO "sem informação"	ELEITOR não consta
------------------------------	--	-----------------------

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA
Era filha de Henrich Karsten Jürgensen e de Katharina Möbus, ambos falecidos. Residia neste Distrito, Taquara, RS

DATA E HORA DE FALECIMENTO Vinte e oito de julho de mil novecentos e quarenta e nove, às 16:00 horas	DIA 28	MÊS 07	ANO 1949
---	-----------	-----------	-------------

LOCAL DE FALECIMENTO
Domicílio, em Sander, neste Distrito, Taquara, RS

CAUSA DA MORTE
Insuficiência cardíaca

SEPULTAMENTO / CREMAÇÃO (SE CONHECIDO) O sepultamento foi realizado no Cemitério desta Vila	DECLARANTE BALDUINO PETRY
--	------------------------------

NOME E NÚMERO DO DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO
Dr. Leopoldo Frimm

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES À ACRESCEER
A falecida era de profissão doméstica, viúva de FELIPPE KAMPF. Não deixou bens a inventariar, nem testamento conhecido. Não constam anotações ou averbações no registro.

Ofício dos Registros Públicos de Três Coroas
Maciel Ferrari - Registrador Designado
Três Coroas/RS
Rua Luiz Volkart, 51 - Sala 02
(51)3546-6015

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Três Coroas, 08 de dezembro de 2020.

Levi Wilbert
LEVI WILBERT
Substituto



CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
 Estado do Rio Grande do Sul
 Comarca de Três coroas
 Registros Públicos de Três Coroas
 Leonardo Selbach - Registrador Designado
 Paulo Alexandre Valim Corrêa - Substituto

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

	Ofício de Registro de Imóveis	Fls.	Matrícula
	Comarca de Três Coroas/RS	1	5.774
	Livro nº 2 - Registro Geral		
	Três Coroas, 08 de março	de	2017

IMÓVEL: TERRENO URBANO, de forma irregular, sem benfeitorias, com área de 612,00m², designado como leito da Rua Projetada 2, situada no Bairro Linha Café Baixa, nesta cidade de Três Coroas/RS, no quarteirão incompleto formado pelas Ruas Projetada 1, Frederico Guilherme Krumennauer e Jacob Hermann, com as seguintes medidas e confrontações: ao LESTE, mede 51,00m com os lotes 01, 02, 03 e 04 da quadra 203; ao OESTE, mede 51,00m com os lotes 05, 06, 07 e 08 da quadra 205; ao SUL, mede 12,00m com imóvel de L.G. Comércio de Imóveis Ltda; e ao NORTE, mede 12,00m com o leito da Rua Frederico Guilherme Krumennauer. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TRÊS COROAS**, inscrito no CNPJ 88.199.971/0001-53, com sede na Avenida João Correa, nº 380, Bairro centro, nesta cidade.. **TÍTULO AQUISITIVO:** Havido conforme livro 2-RG, Matrícula 4.346, deste Ofício. **PROTOCOLO - 6939** do Livro 1-C, datado de 13/01/2017.

Registrador Substituto *Paulo Alexandre Valim Corrêa*

Emols: Abertura de matrícula: R\$18,70 (0756.03.0900001.03021 = R\$2,70)
 Processamento eletrônico de dados: R\$4,50 (0756.01.0900001.86910 = R\$1,40)

AV-1-5.774, em 08 de Março de 2017. **AFETAÇÃO** - Certifico que a presente Matrícula foi aberta, em virtude de ter sido afetado pelo Município de Três Coroas RS, em razão da instituição do Loteamento Residencial Parque das Acácias, nos termos do Artigo 11 e 22 da Lei 6.766 de 19 de Dezembro de 1979. **PROTOCOLO Nº 6939**, Fls. 163 do Lº1-C, em 13/01/2017. Dou fé.

Registrador Substituto *Paulo Alexandre Valim Corrêa*

Emols: Averbação sem valor declarado: R\$33,70 (0756.03.0900001.03022 = R\$2,70)
 Processamento eletrônico de dados: R\$4,50 (0756.01.0900001.86911 = R\$1,40)

(Continuação no Verso)

Paulo Alexandre Valim Corrêa

Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.

Três Coroas - RS, 13 de março de 2017.

Total: R\$28,80

Certidão Matrícula 5.774 - 1 página: R\$8,30 (0756.01.0900001.87062 = R\$1,40)

Busca em livros e arquivos: R\$8,60 (0756.01.0900001.87060 = R\$1,40)

Processamento eletrônico de dados: R\$4,50 (0756.01.0900001.87061 = R\$1,40)

Ass: *Paulo Alexandre Valim Corrêa*
 Paulo Alexandre Valim Corrêa - Registrador Substituto

Ofício dos Registros Públicos
 Leonardo Selbach
 Registrador Designado
 Paulo Alexandre Valim Corrêa
 Levi Wilbert
 Registradores Substitutos



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE TRÊS COROAS

prefeitura@pmtcoroas.com.br
www.trescoroas.rs.gov.br

De: Secretaria Municipal de Planejamento e Habitação
Para: Secretaria Municipal de Administração
Assunto: Indicação denominação de logradouro
Data: 14.12.2020

Recebemos a indicação de n.º 39/2020 da Câmara de Vereadores pra análise e vimos informar o que segue:

Trata-se da Rua Projetada 2 do Loteamento Parque das Acácias, sendo que o referido loteamento teve seu projeto urbanístico aprovado por esta Municipalidade em 03.02.2017, as obras de infraestrutura estão concluídas e a matrícula do referido logradouro (5774 do RI Três Coroas/RS) encontra-se em nome do Município de Três Coroas/RS.

TRÊS COROAS/RS, 14 de Dezembro de 2020.


Everaldo Cardoso de Oliveira
Agente Administrativo
Matrícula: 2099-0

Ilmo. Sr.

PEDRO SENIR FARENCENA

Presidente da Câmara de Vereadores

TRES COROAS/RS

ROQUE WERNER, vereador da bancada do PSD, com assento nesta casa, vem respeitosamente, após ser lida em plenário solicitar que seja encaminhada para o Executivo a presente indicação.

A presente tem por objetivo indicar a denominação da Rua projetada 3, do loteamento residencial **PARQUE DAS ACÁCIAS**, localizada no bairro de Linha Café, em reconhecimento ao agricultor e neto de imigrante senhor **ALFREDO LAUFFER**.

Biografia

ALFREDO LAUFFER, nasceu em Três Coroas, no dia 08 de janeiro de 1889.

Filho de Jacob Lauffer e de Carolina Franck; seguiu a profissão dos pais que eram agricultores na localidade de Barro Preto, Linha Café alta, Município de Três Coroas, outrora denominada de Santa Maria de Cima.

Alfredo dedicou sua atividade laboral à agricultura, se destacando como produtor rural e movimentando a pequena e incipiente economia local com seus produtos agrícolas e outros produtos da agricultura familiar, os quais eram também comercializados no centro do distrito e até em distritos vizinhos, demonstrando seu espírito empreendedor.

Além de agricultor, sempre dedicou seu tempo livre para apoiar as atividades e iniciativas sociais desenvolvidas pela sociedade de linha Café Alta, por mais simples e pequena que fôra. Batizado Evangélico, sempre cultivou e professou sua fé na pequena comunidade religiosa local.

Alfredo representa muito bem o homem do campo daquele período colonial, dos primórdios da nossa colonização. Era um tempo árduo, com poucos recursos, porém **Alfredo** mantinha firme seu desejo de prosperar, por mais dificuldades que houvesse naquele tempo.

Casado com Erna Kichler tiveram três filhos: Elly Sidonia, Hugo Arno e Melita.

Faleceu no dia 29 de abril de 1979 e está enterrado no cemitério de Linha Café Baixa, Município de Três Coroas ao lado da sua esposa.

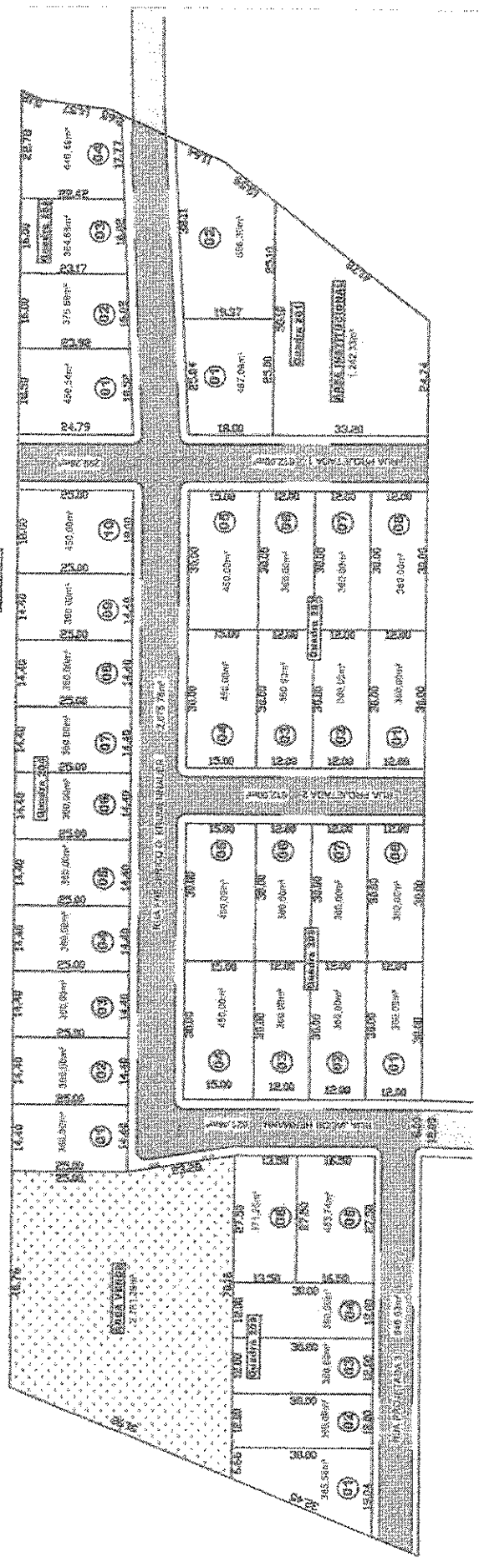
Por representar de forma exemplar os agricultores que alicerçaram nosso desenvolvimento econômico, por seu trabalho e dedicação a bem da comunidade, indica-se a pessoa de **ALFREDO LAUFFER** para ter seu nome associado a Rua projetada 3, que faz esquina com a Rua Jacob Hermann, no Loteamento residencial Parque das Acácias, localizada no bairro de Linha Café, Município de Três Coroas.

Três Coroas, 07 de dezembro de 2020.


Roque Werner

Vereador do PSD

1:2000





Foram prestas e vmo

Ofício dos Registros Públicos
Maciel Ferrari
DESIGNADO
Darana Cristina Brodbeck
Levi Wilbert
Leonardo Selbach
SUBSTITUTO REG 6015
Três Coroas RS - Fone (51) 3546-6015

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

2ª VIA

CERTIDÃO DE ÓBITO

NOME
ALFREDO LAUFFER

MATRÍCULA
130781 01 55 1979 4 00001 086 0000165 11

NÚMERO: 165

LIVRO: C-1

FOLHA: 86V

SEXO	COR	ESTADO CIVIL E IDADE
Masculino	Branca	Viúvo, com 90 anos

NATURALIDADE	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO	ELEITOR
Rio Grande do Sul	"sem informação"	Sim

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA
Era filho de Jacob Lauffer e de Carolina Lauffer, ambos falecidos. Residia na Linha Café Baixa, Três Coroas, RS

DATA E HORA DE FALECIMENTO	DIA	MÊS	ANO
Vinte e nove de abril de mil novecentos e setenta e nove, às 10:45 horas	29	04	1979

LOCAL DE FALECIMENTO
Domicílio, na Linha Café Baixa, Três Coroas, RS

CAUSA DA MORTE
AVC Isquêmico

SEPULTAMENTO / CREMAÇÃO (SE CONHECIDO)	DECLARANTE
O sepultamento foi realizado no Cemitério da Comunidade Evangélica de Linha Café Baixa, neste Município	RUBERTO ALFREDO BROCKER

NOME E NÚMERO DO DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO
Dr. Mauro Frota Michalski, CRM nº 4304

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES À ACRESER
O falecido era de profissão agricultor aposentado, viúvo de ERNA LAUFFER. Deixou os filhos: Hugo Arno e Melita Hertha, cujas idades o declarante ignora. Não deixou bens a inventariar, nem testamento conhecido. Não constam anotações ou averbações no registro.

Ofício dos Registros Públicos de Três Coroas
Maciel Ferrari - Registrador Designado
Três Coroas/RS
Rua Luiz Volkart, 51 - Sala 02
(51)3546-6015

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Três Coroas, 08 de dezembro de 2020.

Levi Wilbert
LEVI WILBERT
Substituto



CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
 Estado do Rio Grande do Sul
 Comarca de Três Coroas
 Registros Públicos de Três Coroas
 Leonardo Selbach - Registrador Designado
 Paulo Alexandre Valim Corrêa - Substituto


CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

	Ofício de Registro de Imóveis	Fls.	Matrícula
	Comarca de Três Coroas/RS	1	5.776
	Livro nº 2 - Registro Geral		
	Três Coroas, 08 de março	de	2017

MATRÍCULA

IMÓVEL: TERRENO URBANO, de forma irregular, sem benfeitorias, com área de 846,03m², designado como leito da Rua Projetada 3, situada no Bairro Linha Café Baixa, nesta cidade de Três Coroas/RS, no quarteirão incompleto formado pelas Ruas, Frederico Guilherme Krumennauer e Jacob Hermann, com as seguintes medidas e confrontações: ao LESTE, mede 10,00m com o leito da Rua Jacob Hermann; ao OESTE, mede 10,82m com imóvel de L.G. Comércio de Imóveis Ltda; ao SUL, mede 86,67m com imóvel de L.G. Comércio de Imóveis Ltda; e ao NORTE, mede 82,54m os lotes 01, 02, 03, 04 e 05 da quadra 206. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TRÊS COROAS**, inscrito no CNPJ 88.199.971/0001-53, com sede na Avenida João Correa, nº 380, Bairro centro, nesta cidade. **TÍTULO AQUISITIVO:** Havido conforme livro 2-RG, Matrícula 4.346, deste Ofício. **PROTOCOLO - 6939** do Livro 1-C, datado de 13/01/2017.
 Registrador Substituto Paulo Alexandre Valim Corrêa
 Emols: Abertura de matrícula: R\$18,70 (0756.03.0900001.03025 = R\$2,70)
 Processamento eletrônico de dados: R\$4,50 (0756.01.0900001.86914 = R\$1,40)

AV-1-5.776, em 08 de Março de 2017. **AFETAÇÃO** - Certifico que a presente Matrícula foi aberta, em virtude de ter sido afetado pelo Município de Três Coroas RS, em razão da instituição do Loteamento Residencial Parque das Acácias, nos termos do Artigo 11 e 22 da Lei 6.766 de 19 de Dezembro de 1979. **PROTOCOLO Nº 6939**, Fls. 163 do Lº 1-C, em 13/01/2017. Dou fé.
 Registrador Substituto Levi Wilbert
 Emols: Averbação sem valor declarado: R\$33,70 (0756.03.0900001.03026 = R\$2,70)
 Processamento eletrônico de dados: R\$4,50 (0756.01.0900001.86915 = R\$1,40)



(Continuação no verso)

Do. V. V. V. V. V.

Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.
 Três Coroas - RS, 13 de março de 2017.
 Total: R\$28,60
 Certidão Matrícula 5.776 - 1 página: R\$8,30 (0756.01.0900001.87068 = R\$1,40)
 Busca em livros e arquivos: R\$8,80 (0756.01.0900001.87068 = R\$1,40)
 Processamento eletrônico de dados: R\$4,50 (0756.01.0900001.87067 = R\$1,40)
 Ass: Paulo Alexandre Valim Corrêa
 Paulo Alexandre Valim Corrêa - Registrador Substituto

Ofício dos Registros Públicos
 Leonardo Selbach
 Registrador Designado
 Paulo Alexandre Valim Corrêa
 Levi Wilbert
 Registradores Substitutos

Três Coroas RS Fone (51) 3546 6015



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE TRÊS COROAS

prefeitura@pmtcoroas.com.br
www.trescoroas.rs.gov.br

De: Secretaria Municipal de Planejamento e Habitação
Para: Secretaria Municipal de Administração
Assunto: Indicação denominação de logradouro
Data: 14.12.2020

Recebemos a indicação de n.º 38/2020 da Câmara de Vereadores pra análise e vimos informar o que segue:

Trata-se da Rua Projetada 3 do Loteamento Parque das Acácias, sendo que o referido loteamento teve seu projeto urbanístico aprovado por esta Municipalidade em 03.02.2017, as obras de infraestrutura estão concluídas e a matrícula do referido logradouro (5776 do RI Três Coroas/RS) encontra-se em nome do Município de Três Coroas/RS.

TRÊS COROAS/RS, 14 de Dezembro de 2020.

Everaldo Cardoso de Oliveira
Agente Administrativo
Matrícula: 2099-0